

**Vous souhaitez faire construire sur
le Lotissement du Mail à Couvron ?**

**La SEDA a la solution :
les parcelles de terrain à vendre sont destinées à la construction
de pavillons individuels isolés.**

Nos terrains sont situés entre la ville de Laon et l'agglomération
de Chauny-Tergnier-La Fère.

A l'Est de la Commune de Couvron.

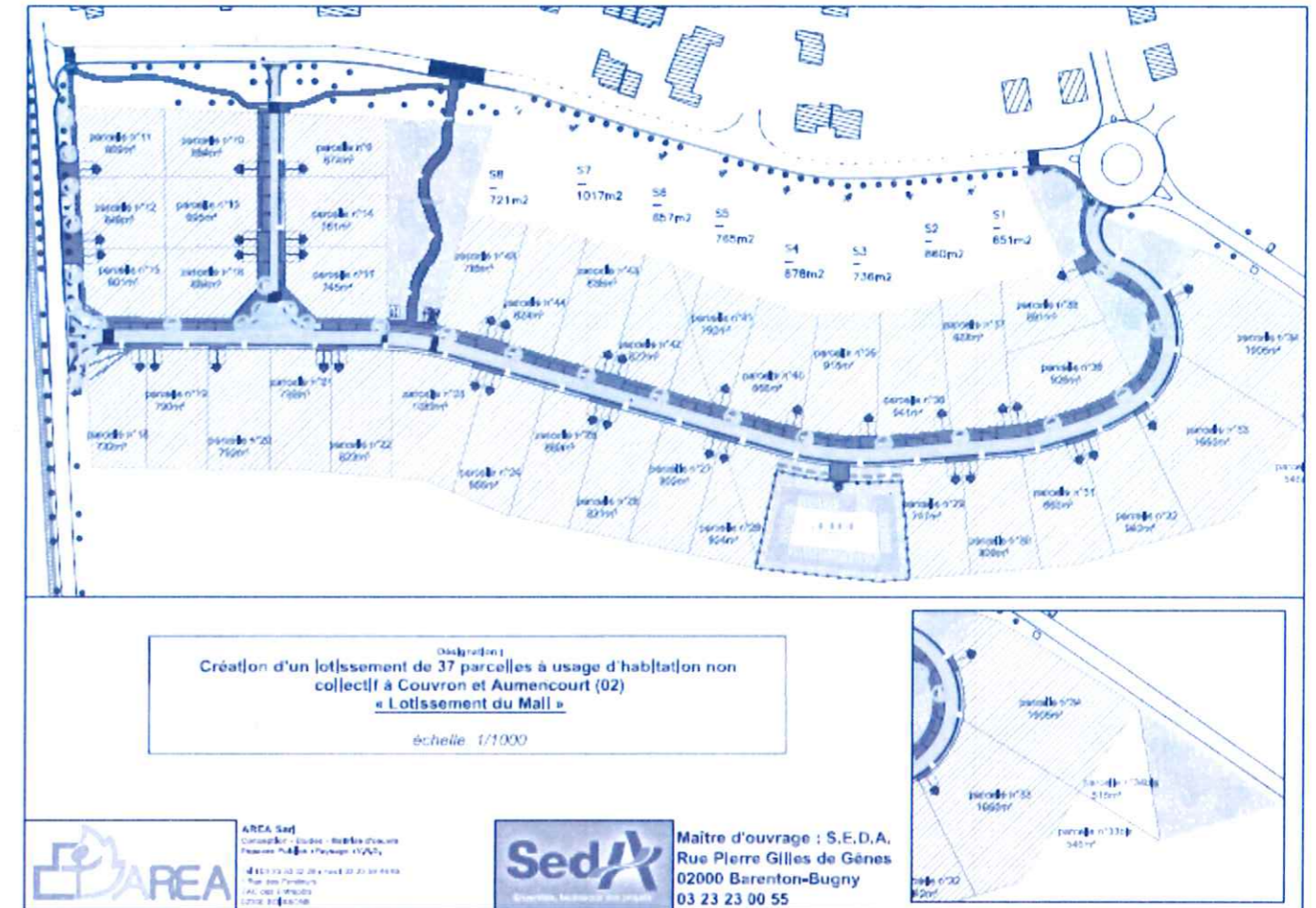
Non loin de la vallée de la Serre et de l'autoroute A26.

Terrains à bâtir, libres de constructeur, d'une surface comprise
entre 601m² et 1 905m² pour un prix de 55€ le m².

Nos terrains sont entièrement viabilisés tous réseaux
(eau, électricité, gaz, eaux usées, téléphone) avec boîtes et
coffrets placés en limite de propriété.

Sont comprises dans le prix de ces terrains des places de jour,
pour deux véhicules, réalisées en enrobés.

Le secteur aménagé est soumis aux règles issues du
Plan Local d'Urbanisme (PLU) secteur AU



ZONE RECENTE PAYSAGEE DE QUALITE



Grille des prix des différentes parcelles du

Lotissement du Mail

lot n°	surface (m ²)	prix (€ TTC)
1	678	VENDU
2	891	VENDU
3	766	VENDU
4	910	50 050,00 €
5	794	VENDU
6	684	VENDU
7	1050	57 750,00 €
8	736	VENDU
9	674	VENDU
10	654	VENDU
11	669	36 795,00 €
12	648	35 640,00 €
13	695	38 225,00 €
14	781	42 955,00 €
15	601	VENDU
16	654	VENDU
17	745	40 975,00 €
18	732	RESERVE
19	790	43 450,00 €
20	792	43 560,00 €
21	797	43 835,00 €
22	823	45 265,00 €
23	1089	VENDU
24	855	47 025,00 €
25	859	47 245,00 €
26	831	45 705,00 €
27	803	VENDU
28	825	45 375,00 €
29	747	41 085,00 €
30	806	44 330,00 €
31	861	47 355,00 €
32	943	VENDU
33*	1662	66 480,00 €
33 bis*	546	8 190,00 €
34*	1905	76 200,00 €
34 bis*	515	7 725,00 €
35	691	38 005,00 €
36	926	RESERVE
37	928	51 040,00 €
38	941	51 755,00 €
39	915	50 325,00 €
40	866	47 630,00 €
41	792	43 560,00 €
42	822	45 210,00 €
43	836	45 980,00 €
44	824	45 320,00 €
45	785	43 175,00 €

*les parcelles 33 et 34 sont vendues à 40€ le m² et les parcelles 33bis et 34bis à 15€ le m²

Pour toute parcelle, l'acquéreur règlera au notaire les frais d'acte ainsi que les droits d'enregistrement.

LOTISSEMENT DU MAIL à COUVRON (Aisne)

Vente de 45 parcelles de 601m² à 1 905m²

Au prix de 55€ le m²



TERRAINS A BATIR,

ENTIEREMENT VIABILISES TOUS RESEAUX

ET LIBRES DE CONSTRUCTEUR



Renseignements : Société d'Equipement

du Département de l'Aisne

Madame HANQUIER 03.23.23.98.23